1191/19 (১) R. 1262

শ্রীশ্রীদুর্গা

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL E 044345

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-II Burdwan

15 MAR 2019

নিউ টাউনশীপ থানার অন্তর্গত জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন সম্পত্তির কোবালা দলিল। মৌজা- 'টেটিখোলা' পরিমাণ- ২.২৫ শতক। কোবালা মূল্য - ১,১৯,৪৬৯. টাকা। বাজার মূল্য - ৭,৭৬,২৫০. টাকা।

ক্রেতা ঃ- শ্রীমতী কাকলী ভাণ্ডারী

স্বামী- শ্রী সিদ্ধার্থ ভাণ্ডারী

জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- গৃহকর্মাদি

সাকিম- দিগনালা, পোষ্ট ও থানা- অন্ডাল,

জেলা - পশ্চিম বর্ধমান, পিন- ৭১৩৩২১।

12 MAR 2019

Seal of the Dist. Sub-Registrar of Burdwan

District Sub-Registrar-I

Burdwan

15 MAR 2019

বিক্রেতা ঃ- ১) **শ্রীমত্যা মীনা বোস** স্বামী- স্বর্গীয় শঙ্কর বোস
২) **শ্রী স্বপন বোস** পিতা- স্বর্গীয় শঙ্কর বোস
৩) **শ্রীমতী রিঙ্কু দে** (পিতা- স্বর্গীয় শঙ্কর বোস)
স্বামী- শ্রী তারকনাথ দে
সকলে জাতি- ভারতীয় হিন্দু, ১নং ও ৩নং এর পেশা- গৃহকর্মাদি এবং ২নং এর পেশা- প্রাইভেট চাকুরী
সর্ব্বসাকিম- আড়রা (কালীনগর), পোষ্ট- আড়রা, থানা- কাঁকসা, জেলা - পশ্চিম বর্ধমান, পিন- ৭১৩২১২।
৩নং এর হাল সাকিম- জামালপুর, পোষ্টও থানা- জামালপুর, জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন- ৭১৩৪০৮।

কস্য রায়তী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট ডাঙ্গা (বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভুমি) সম্পত্তির সাফ বিক্রয় খোষকোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অর্থাৎ জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন টেটিখোলা মৌজাস্থিত ২৯৫ নম্বর এল. আর. খতিয়ানভুক্ত ৬২ নম্বর আর. এস. ও ৭০ নম্বর এল. আর. দাগে ডাঙ্গা ১৲ আনায় ৮২ শতক মধ্যে ০.০৫৮৪ অংশে ০৩ শতক পরিমাণ সম্পত্তি স্বর্গীয় শঙ্কর বোস মহাশয়ের ত্যক্ত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা তিনি বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে উক্ত ২৯৫ নম্বর খতিয়ানে নিজ নামে উক্ত দাগের ১৲ আনার মধ্যে ০৩ শতক পরিমাণ সম্পত্তি যথারীতি নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া ভোগদখল

করিতে থাকা অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুসারে অত্র দলিলে আমি ১নং বিক্রেতা তাঁহার ওয়ারিশ স্ত্রী স্বরূপে, আমরা ২নং ও ৩নং বিক্রেতাদ্বয় এবং আমাদের আর এক সহোদর ভ্রাতা আমরা তিনজনে তাঁহার ওয়ারিশ পুত্র ও কন্যা স্বরূপে একুনে চারজনে তাঁহার ত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তিসহ উক্ত দাগের উক্ত পরিমাণ সম্পত্তি আমরা প্রত্যেকে সম অংশে অর্থাৎ ১/৪ অংশ হিসাবে প্রাপ্ত হইয়া এক স্বাধীন নিব্যূঢ় স্বত্বে এযাবৎ অন্যের বিনা সংস্রবে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ভোগদখলে দখলীকার ও দখলকারিনী আছি ও আছে।

এক্ষণে আমাদের নগদ অর্থের প্রয়োজন হওয়ায় আমরা আমাদের ৩/৪ অংশে ২.২৫ শতক পরিমাণ সম্পত্তি অর্থাৎ নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার সোহরৎ দিলে আপনি তাহা অবগত হইয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে স্থানীয় পঞ্চজন উপস্থিত থাকিয়া স্থানীয় মূল্য ১,১৯,৪৬৯ (এক লক্ষ উনিশ হাজার চার শত উনসত্তর) টাকা ধার্য্য হইল। কিন্তু ইহাতে প্রকাশ থাকে যে সরকার নির্ধারিত বাজার মুল্য ৭,৭৬,২৫০ (সাত লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার দুই শত পঞ্চাশ) টাকা ধার্য্য হওয়ায় উক্ত মূল্যের উপর স্ট্যাম্প রসুম প্রদানে দলিলখানি লিখিত হইল। এক্ষনে উক্ত বিক্রীত মূল্য আমরা ন্যায্য ও যাচাই মতে সর্ব্বোচ্চ জানিয়া মূল্য বাবদ পনের লিখিত সমুদয়

টাকা আমরা এককালীন আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণ করিয়া অদ্য তারিখে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় পূর্ব্বক এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গীকার ও প্রচার করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ত্ব স্বামিত্ত্ব লভ্য ও অধিকারাদি আছে, অদ্য হইতে তাহা সম্পূর্ণরূপে রদ ও রহিত হইয়া আপনাকে বর্ত্তাইল। আপনি অদ্য হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ত্ববতী হইয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে এক স্বাধীন নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে মালিকানা অর্জ্জনে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয়াদিসহ সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে যদ্দিচ্ছামত ব্যবহারে পরমসুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে কস্মিনকালে আমরা বা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশানগণ বা অন্য কেহ কোনদিন কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবে না। যদি সেইরূপ কিছু করি বা কেহ করে তবে তাহা সর্ব্বত্র আইনতঃ বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের দখলে থাকাকালীন আপনাকে বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে তদ্‌বিপরীত কিছু থাকা প্রকাশ পায় তবে তাহা উদ্ধার করিয়া দিয়া স্বত্ত্ব সাব্যস্ত মতে আপনার দখল কায়েম করিয়া দিব। অন্যথায় আইন আমলে আসিব এবং আইনহারে সুদ সহ মুল্যের সমুদয় টাকা আপনাকে

ফেরৎ দিতে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিলাম। অতঃপর আপনি অত্র দলিল বলে সরকারি সেরেস্তায় ধার্য্যকৃত খাজনাদি নিজ নামে আদায় দিয়া চেক রসিদ আদি গ্রহণ করতঃ সেটেলমেন্ট রেকর্ডে উক্ত শঙ্কর বোস মহাশয়ের নাম খারিজ করাইয়া নিজ নামে খরিদাকৃত সম্পত্তির যথারীতি নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া লইবেন তাহাতে আমার পূর্ণ সম্মতি প্রদান করা রহিল এবং ভবিষ্যতে যদি কোন প্রকার সম্মতি দানের বা কোন কিছু কাগজ পত্রের প্রয়োজন হয় তাহাও দিতে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিলাম।

প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের ক্রেতা ও বিক্রেতাগণের ফটো স্বাক্ষর ও টিপসহি সহ ৮ম পৃষ্ঠাটি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে সরল মনে সুস্থ শরীরে স্থিরচিত্তে অন্যের বিনা অনুরোধে নিজ নিজ স্বাধীন ইচ্ছাক্রমে অদ্য তারিখে আপনার নাম বরাবর তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির খোষ কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। নিবেদন ইতি বাংলা সন ১৪২৫ সাল, তারিখ ৩০শে ফাল্গুন, ইংরাজী ১৫/০৩/২০১৯ খ্রীষ্টাব্দ।

তপশীল

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, থানা- নিউটাউনশীপ, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর সামিল জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন মৌজা- **'টেটিখোলা'**, জে. এল. নং- **১১১**, এল. আর. খতিয়ান নং- **২৯৫** (দুই শত পঁচানব্বই) ভুক্ত।

দাগ নং- আর. এস. নং- **৬২** (বাষট্টি) ও এল. আর. দাগ নং- **৭০** (সত্তর), **ডাঙ্গা (বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভুমি)** ১৲ আনায় পরিমাণ ৮২ শতক মধ্যে ০.০৫৮৪ অংশে পরিমাণ ০৩ শতক তন্মধ্যে আমাদের নিজাংশ ৩/৪ অংশে আপনাকে বিক্রীত সম্পত্তির পরিমাণ **২.২৫ (দুই দশমিক দুই পাঁচ)** শতক মাত্র। যাহা অত্র দলিলে সংযোজিত নকশায় লাল বর্ণের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত ও নির্দিষ্টকৃত স্থান হইতেছে। যাহার উত্তর বাহু ৭১/-০০// ফুট, দক্ষিণ বাহু ৭০/-০০// ফুট, পূর্ব বাহু ১৪/-০// ফুট এবং পশ্চিম বাহু ১৪/-০// ফুট হইতেছে। প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত দাগের পুর্বধার বরাবর ২৫/-০০// ফুট চওড়া পাকা রাস্তা হইতেছে। অত্র দলিলে সংযোজিত নকশা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

চৌহদ্দী ঃ- বিক্রীত সম্পত্তির উত্তরে- অত্র দলিলে ক্রেতার নিজ খরিদা অংশ, দক্ষিণে- শঙ্কর বোস মহাশয়ের বক্রী অংশ, পূর্বে- ২৫ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা এবং পশ্চিমে- প্রবীন কুমার সিরোহিয়া মহাশয়ের ইটের পাঁচিল বেষ্টিত ফাঁকা সম্পত্তি বিদ্যমান।

রায়তী স্বত্ব। খাজনা ধার্য্য মতে।

জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল. এণ্ড এল.আর. দুর্গাপুর, মোকাম- দুর্গাপুর, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।

অত্র দলিলখানি একফর্দ স্ট্যাম্প ও সাতখানি ডেমি সহ মোট আট পৃষ্ঠার দলিল হইতেছে।

ইসাদি -

Siddhartha Bhandary
S/o. Subal chandra Bhandary
vill- Dignala, P.O.- Andal
Dist- Burdwan
P.S. Andal.

Sagar Bag
S/o Gangadhar Bag
Kaliganj, Asrah,
Durgapur-713212 (WB)

Drafted by me
Ananda das Mondal
Ananda Das Mondal
(Advocate)
Enr. No.-WB/968/85

দলিল প্রস্তুতকারক ঃ
(গুরুপদ বারিক)
শ্রী গুরুপদ বারিক
সাং- পাঁইটা, বর্ধমান।
'ল-ক্লার্ক', বর্ধমান জজ আদালত।
Enr. No.-Ec-001126/2008.

কম্পিউটার টাইপকারক ঃ
অচিন্ত্য ঘোষ
(অচিন্ত্য ঘোষ)
কম্পিউটার আর্ট
কোর্ট কম্পাউন্ড, বর্ধমান।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Kakali Bhandari
AS
স্বাক্ষর
Kakali Bhandary

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

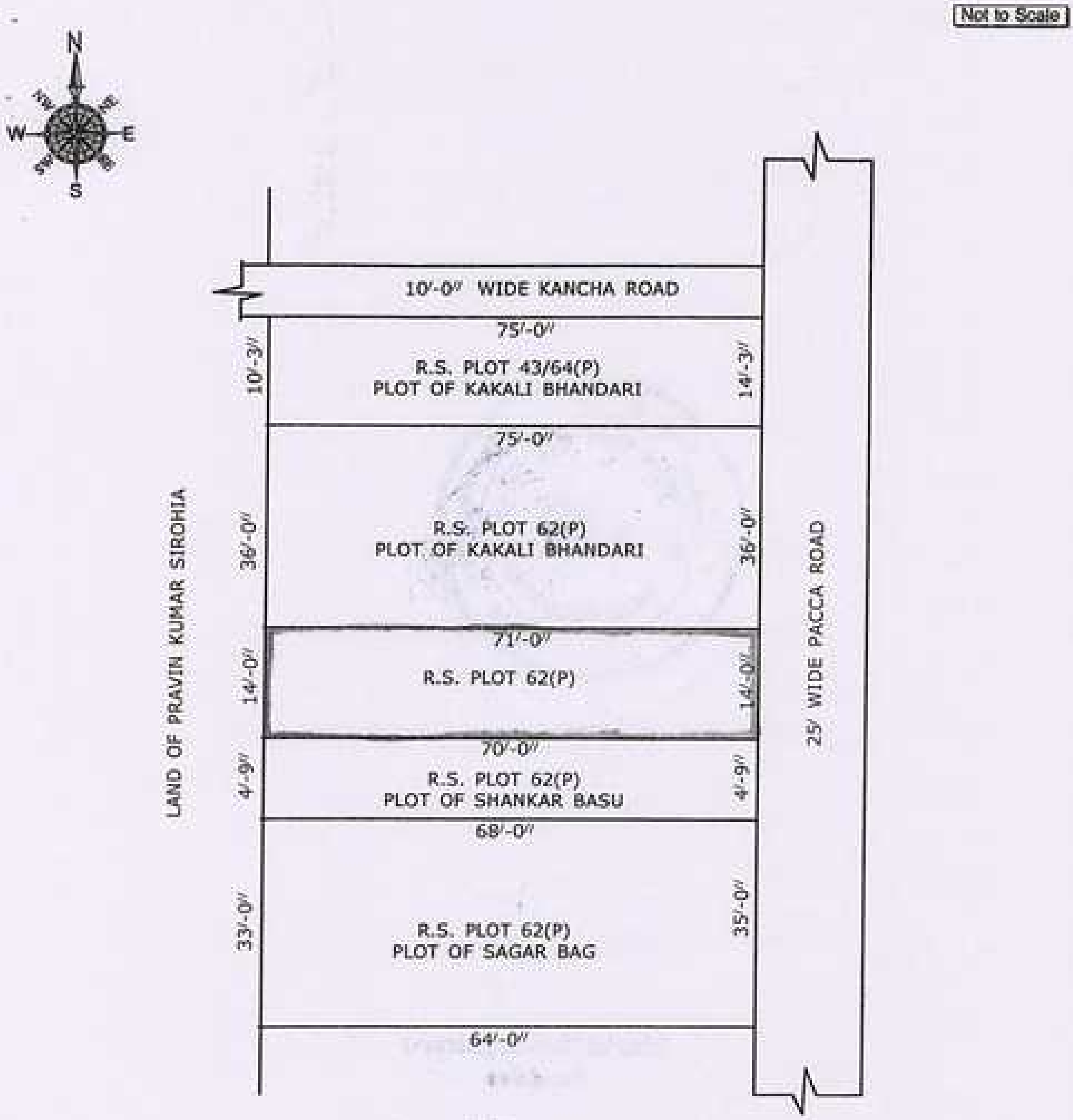
স্বাক্ষর

3

SITE PLAN

THE SITE PLAN SHOWN IN **RED** BOUNDARY LINE IS AS PART OF R.S. NO.- **62(P),** L.R. PLOT NO.- **70,** L.R. KHATIAN NO.- **295,** UNDER JEMUA GRAM PANCHAYET OF MOUZA- **TETIKHOLA**, J. L. NO.- **111,** UNDER P.S.- NEWTOWNSHIP, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN.
SOLD TO :- **SMT. KAKALI BHANDARI @ KAKALI BHANDARY** W/O.- SRI SIDDHARTHA BHANDARY RESIDING AT DIGNALA, P.O. & P.S.- ANDAL, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN, PIN- 713321, SOLD AREA **2.25** DECIMAL.

Not to Scale



Drawan by

(Sujit Kumar Samui)
Amin Regd. No.- 24Z0007004/11
COMPUTER ART
Court Compound, Burdwan

Signature of Seller

(2)

JNK4681922

ঠিকানা:
দিগনালা নিচু পাড়া । অন্ডাল অন্ডাল বর্ধমান 713321

Address:
Diganala Nichu Para, Andal Andal
Burdwan 713321

Date: 05/08/2007
263-উখড়া (তফসিলী জাতি) বিধানসভা কেন্দ্রের নির্বাচক
নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
263-Ukhra (SC) Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
JNK4681922

নির্বাচকের নাম : কাকলী ভান্ডারী
Elector's Name : Kakali Bhandari

স্বামীর নাম : সিদ্ধার্থ ভান্ডারী
Husband's Name : Siddhartha Bhandari

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F
জন্ম তারিখ
Date of Birth : 03/05/1986

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/38/263/798463

পরিচয় পত্র

Elector's Name : Siddhartha Bhandari

নির্বাচকের নাম : সিদ্ধার্থ ভাণ্ডারী

Father/Mother
Husband's Name : Subal Bhandari

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : সুবল ভাণ্ডারী

Sex : Male

লিঙ্গ : পুরুষ

Age as on 01.01.95 : 20

১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ২০

Address : Vill.- Dignala
Post.- Andal Bazar
Dist.- Burdwan

ঠিকানা : গ্রাম— দিগনালা
পোঃ— অন্ডাল বাজার
জেলা— বর্দ্ধমান

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

263 Ukhra (sc) Assembly Constituency

২৬৩ উখড়া (তপঃ) বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

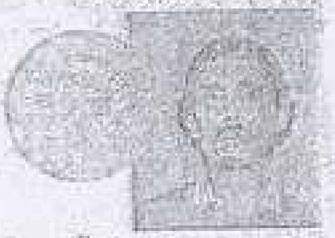
Place : Ukhra

স্থান : উখড়া

Date : 16.02.95

তারিখ : ১৬.০২.৯৫

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন
IDENTITY CARD WB/37/266/054478
পরিচয় পত্র



Elector's Name : Swapan Bose
নির্বাচকের নাম : স্বপন বোস
Father/Mother
Husband's Name: Shankar Bose
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম: শঙ্কর বোস
Sex : Male
লিঙ্গ : পুরুষ
Age as on 01.01.95 : 35
১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ৩৫

Address : Arrah Kalinagar
Post.- Arrah
Dist. Burdwan

ঠিকানা : আড়রা কালীনগর
ডাক—আড়রা
জেলা—বর্ধমান

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

266 Kanksa (sc) Assembly Constituency
২৬৬-কাঁকসা (তপঃ) বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Kanksa
স্থান : কাঁকসা
Date : 14.02.95
তারিখ : ১৪.০২.৯৫

স্বপন বোস

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

FNB0863316

নির্বাচকের নাম : রিঙ্কু দে
Elector's Name : Rinku De

স্বামীর নাম : তারক দে
Husband's Name : Tarak De

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F
জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX / XX / 1967

রিঙ্কু দে

FNB0863316

ঠিকানা:
হাসপাতাল পাড়া জামালপুর-2 জামালপুর বর্ধমান
713408

Address:
Hospital Para Jamalpur Jamalpur
Burdwan 713408

Date: 30/07/2007
274-জামালপুর (তফসিলী জাতি) নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
274-Jamalpur (SC) Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন পরিচয় পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
RINKU DEY
SANKAR BOSE
17/06/1965
Permanent Account Number
BTPPD0006G
Rinku Dey
Signature

রিঙ্কু দে

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-037553153-1 | Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 13/03/2019 21:01:00 | Bank : HDFC Bank
BRN : 741097651 | BRN Date: 13/03/2019 21:02:34

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 02010000375570/3/2019
[Query No./Query Year]

Name : KAKALI BHANDARI
Contact No. : Mobile No. : +91 9932500206
E-mail :
Address : DIGNALA ANDAL PASHCHIM BARDHAMAN PIN713321
Applicant Name : Mr Kakali Bhandari
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 3

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02010000375570/3/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	33822
2	02010000375570/3/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	7801
			Total	41623

In Words : Rupees Forty One Thousand Six Hundred Twenty Three only

Major Information of the Deed

Deed No :	**I-0201-01262/2019**	**Date of Registration**	**15/03/2019**
Query No / Year	**0201-0000375570/2019**	**Office where deed is registered**	
Query Date	**05/03/2019 4:18:06 PM**	D.S.R. - I BURDWAN, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	Kakali Bhandari Dignala,Thana : Barddhaman, District : Burdwan, WEST BENGAL, Mobile No. : 9932500206, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document -		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 1,19,469/-		Rs. 7,76,250/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 38,822/- (Article:23)		Rs. 7,801/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks			

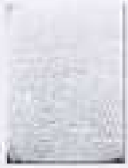
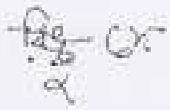
Land Details :

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Tetikhola Pin Code : 713212

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-62	RS-295	Bastu	Danga	2.25 Dec	1,19,469/-	7,76,250/-	Width of Approach Road: 25 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				**2.25Dec**	**1,19,469 /-**	**7,76,250 /-**	

Seller Details :

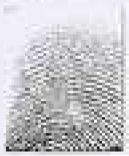
Sl No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**Mina Bose (Presentant)** Wife of Late Sankar Bose Executed by: Self, Date of Execution: 15/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019 ,Place : Office	 15/03/2019	 LTI 15/03/2019	 15/03/2019
	Arrah Kalinagar, Block/Sector: Kanksa, P.O:- Arrah, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BMOPB4975N, Aadhaar No: 77xxxxxxxx0335, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 15/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019 ,Place : Office			

	Name	Photo	Finger Print	Signature
2	**Swapan Bose** Son of Late Shankar Bose Executed by: Self, Date of Execution: 15/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019 ,Place : Office	 15/03/2019	 LTI 15/03/2019	 15/03/2019
	Arrah Kalinagar, Block/Sector: Kanksa, P.O:- Arrah, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Private Service, Citizen of: India, PAN No.:: AOSPB4418F, Aadhaar No: 45xxxxxxxx4687, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 15/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019 ,Place : Office			
3	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Rinku Dey Wife of Taraknath Dey Executed by: Self, Date of Execution: 15/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019 ,Place : Office	 15/03/2019	 LTI 15/03/2019	 15/03/2019
	Jamalpur, Block/Sector: Jamalpur, P.O:- Jamalpur, P.S:- Jamalpur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713408 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BTPPD0006G, Aadhaar No: 96xxxxxxxx8321, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 15/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/03/2019 ,Place : Office			

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Kakali Bhandari, (Alias: Kakali Bhandary)** Wife of Siddhartha Bhandary Dignala, Block/Sector: Andal, P.O:- Andal, P.S:- Andal, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713321 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BEXPB3613J, Aadhaar No: 67xxxxxxxx2314, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Siddhartha Bhandary Son of Late Subal Chandra Bhandary Dignala, P.O:- Andal, P.S:- Andal, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713321	 15/03/2019	 15/03/2019	 15/03/2019
Identifier Of Mina Bose, Swapan Bose, Rinku Dey			

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mina Bose	Kakali Bhandari-0.75 Dec
2	Swapan Bose	Kakali Bhandari-0.75 Dec
3	Rinku Dey	Kakali Bhandari-0.75 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 020101262 / 2019

On 07-03-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 7,76,250/-

Rajendra Prasad Upadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
Burdwan, West Bengal

On 15-03-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:17 hrs on 15-03-2019, at the Office of the D.S.R. - I BURDWAN by Mina Bose , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 15/03/2019 by 1. Mina Bose, Wife of Late Sankar Bose, Arrah Kalinagar, Sector: Kanksa, P.O: Arrah, Thana: Kanksa, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Swapan Bose, Son of Late Shankar Bose, Arrah Kalinagar, Sector: Kanksa, P.O: Arrah, Thana: Kanksa, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession Private Service, 3. Rinku Dey, Wife of Taraknath Dey, Jamalpur, Sector: Jamalpur, P.O: Jamalpur, Thana: Jamalpur, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713408, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Siddhartha Bhandary, , , Son of Late Subal Chandra Bhandary, Dignala, P.O: Andal, Thana: Andal, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713321, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7,801/- (A(1) = Rs 7,762/- ,E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 7,801/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 13/03/2019 9:02PM with Govt. Ref. No: 192018190375531531 on 13-03-2019, Amount Rs: 7,801/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 741097651 on 13-03-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 38,822/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 33,822/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 6159, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 13/03/2019, Vendor name: K Banerjee

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 13/03/2019 9:02PM with Govt. Ref. No: 192018190375531531 on 13-03-2019, Amount Rs: 33,822/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 741097651 on 13-03-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Rajendra Prasad Upadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0201-2019, Page from 25821 to 25841

being No 020101262 for the year 2019.

Digitally signed by RAJENDRA PRASAD UPADHYAY
Date: 2019.03.25 16:15:49 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Rajendra Prasad Upadhyay) 3/25/2019 4:15:24 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN

West Bengal.

(This document is digitally signed.)